



Rīgā 2021. gada 8. septembrī

Preses relīze

T/c *Origo* jaunbūve un b/c *Origo One* saņem 1. vietu nominācijā *Ilgtspējīgākā ēka 2021 Latvijā*

T/c *Origo* paplašinātā ēka un biznesa centrs *Origo One* atzīta par ilgtspējīgāko ēku 2021. gadā Latvijā. *Origo* ir daudzfunkcionāls tirdzniecības un biznesa centrs pilsētas satiksmes krustpunktā, kur zem viena jumta apvienotas iepirkšanās un izklaides iespējas, kā arī svarīgs transporta mezgls – Rīgas Centrālā dzelzceļa stacija. Vērienīgā objekta rekonstrukcija tika pabeigta 2020. gada nogalē.

SIA *Linstow Baltic* projektu direktors **Andis Kublačovs**: “Ilgtspēja ir *Linstow Baltic* jaunās biznesa stratēģijas pamats. T/c *Origo* jaunbūve, biznesa centrs *Origo One* un šī atzinība ir lielisks apliecinājums tam, ka kopā ar komandu spējam būt paraugs visai nozarei, turklāt jau projektēšanas stadijā būvprojekts ieguva pasaulē vadošās ēku ilgtspējas novērtēšanas metodes BREEAM sertifikātus ar novērtējumu “teicami”, bet šī gada pavasarī gan t/c *Origo* jaunbūve, gan biznesa centrs *Origo One* saņēma noslēdzošos sertifikātus par izbūvēto objektu. Abos gadījumos novērtējums sasniedza līmeni “teicami”, biroju kompleksa gadījumā pietuvojoties līmenim “izcili”. Tas ir augstākais līdz šim piešķirtais ilgtspējīguma vērtējums starp visiem tirdzniecības centriem Baltijas valstīs un starp visiem biznesa centriem Latvijā.”

T/c *Origo* paplašinātā ēka un biznesa centrs *Origo One* ieguvis arī galveno balvu Rīgas pilsētas arhitekta biroja organizētajā konkursā *Gada balva Rīgas arhitektūrā 2021* un īpašu atzinību par organisku, harmonisku un daudzfunkcionālu urbānās vides papildinājumu Rīgas centrā, kā arī par kompleksu arhitektoniskās vides risinājumu, respektējot universālā dizaina un vides pieejamības prasības.

Linstow Baltic un t/c *Origo* komercdirektore **Evija Majevska**: “T/c *Origo* veidots kā ikvienam cilvēkam ērti pieejams pilsētvides objekts, tostarp cilvēkiem ar kustību, redzes, dzirdes traucējumiem, jaunajām māmiņām, velosipēdistiem, kā arī cilvēkiem, kas pārvietojas ar sabiedrisko transportu, auto vai elektroauto. Esam pārliecināti, ka dabai, videi un cilvēkam draudzīgas pilsētvides radīšanai ir jābūt jebkuras jaunbūves un citu vērienīgu projektu vīzijas pamatā. *Origo* jaunbūves atzinība profesionāļu un arī mūsu klientu vidū ir apliecinājums tam, ka spējam rādīt piemēru ilgtspējīgu un modernu objektu integrēšanai pilsētvidē. Tas piešķir gan šai apkaimei, gan arī Rīgas pilsētai jaunu pievienoto vērtību.”

T/c *Origo* 35,7 tūkstoši kvadrātmetru atvēlēti tirdzniecības telpām, savukārt 11,5 tūkstošus kvadrātmetru aizņem biznesa centrs *Origo One*, kurā atrodas A klases biroji un darījumu telpas. *Origo* atrodas 159 veikali, 17 ēdināšanas vietas, 248 autostāvvietas, 70 velonovietnes un 5 elektroauto uzlādes vietas.



Origo One biznesa centrā A klases birojus ierīkojuši septiņi uzņēmumi: *Enlabs Group*, digitālā satura studija *TheSoul Publishing*, *Narvesen & Caffeine*, *Hili Properties*, *Colliers International*, *LETA* un *TVNET grupa*.

Investējot 600 tūkstošus eiro, veikta arī vērīenīga Elizabetes un Satekles ielas krustojuma pārbūve, padarot to daudz drošāku gan motorizētajiem transportlīdzekļiem, gan velosipēdistiem un gājējiem.

Projekta attīstītājs ir SIA *Linstow Baltic*, būvniecības ieceres projekta autors – SIA *Depo Projekts*, interjera dizaina autori – SIA *Xcelsior*, būvnieki – SIA *Skonto Būve* un SIA *Skonto Construction*, ainavu arhitekti jaunbūvei – SIA *ALPS ainavu darbnīca*.

“Linstow Baltic” (LB) ir viens no vadošajiem dažādu segmentu ilgtermiņa nekustamā īpašuma projektu attīstītājiem Baltijā, tostarp biroju ēku, tirdzniecības centru, viesnīcu, autostāvvietu un citu. LB šajā nozarē darbojas kopš 1996. gada. Latvijā LB apsaimnieko un attīsta tirdzniecības centru “Origo”, kā arī lielāko tirdzniecības centru Igaunijā – “Ülemiste”. Rīgas pilsētas centrā LB attīsta mūsdienīgu, dabai un sociālajai videi draudzīgu biznesa centru “Origo One” un pilsētas kvartālu. Plašāka informācija: www.linstowbaltic.lv.

Publicitātes materiāli: Gatis Rozenfelds, Vinita Vilcāne Krilova <https://we.tl/t-U93I7Ccyrg>

Papildu informācija:

Gunārs Klēģers | sabiedrisko attiecību konsultants

Tālr.: +371 29806474

E-pasts: gunars.klegers@porternovelli.lv

www.linstowbaltic.lv