

Informācija medijiem

Rīga, 2021. gada 18. maijā

*Tirdzniecības centrs Origo atzīts par ilgtspējīgāko tirdzniecības centru Baltijas valstīs*

Tirdzniecības centrs “Origo” ieguvis pasaulē vadošās ēku ilgtspējas novērtēšanas metodes **BREEAM** sertifikātu ar augstāko noslēdzošo vērtējumu starp visiem tirdzniecības centriem Baltijas valstīs. “Origo” projektā uzsvars likts uz augstiem energoefektivitātes, ūdens izmantošanas un visām sabiedrības grupām pieejamiem risinājumiem, kā arī citu ilgtspējas standartu ievērošanu.

Apmeklētāju ērtībām t/c “Origo” ieviests dzeramā ūdens uzpildes stends, pirmās medicīniskās palīdzības telpa, tas ir ērti pieejams cilvēkiem ar kustību traucējumiem un īpaši aprīkoti lifti, ēka ir pielāgota arī cilvēkiem ar redzes traucējumiem – liftos un uz evakuācijas kāpņu margām ir norādes Braila rakstā. “Origo” ir viens no pirmajiem tirdzniecības centriem Baltijā, kas ieviesis ēkā taktilās vadulas, kas ļauj ērti pārvietoties apmeklētājiem ar redzes traucējumiem. Vienlaikus ēkā ir padomāts arī par ģimenēm un bērniem – ierīkota interaktīva rotaļu siena, bērnu un vecāku telpa, kā arī ir īpašas autostāvvietas ģimenēm un citas ērtības.

Tirdzniecības centrs un tam pieguļošā infrastruktūra ir veidota tā, lai tas būtu vienlīdz ērti pieejams gan ar automašīnām un velosipēdiem, gan ar sabiedrisko transportu, gan ar kājām un apmeklētājiem ar bērnu ratiņiem, gan cilvēkiem ar kustību traucējumiem. Pazemes autostāvvietā pieejamas vairākas bezmaksas uzlādes stacijas elektroautomobiļiem, kā arī speciāli marķētas vietas automašīnām, ar kurām atbrauc vai aizbrauc 2 un vairāk cilvēki. “Origo” jaunās ēkas būvniecībā izmantoti ilgtspējīgi būvmateriāli, īpaši domāts par energoefektivitāti, atbildīgu ūdens resursu izmantošanu, gaismas piesārņojuma mazināšanu, saudzīgu tīrīšanas līdzekļu izmantošanu un atkritumu šķirošanu.

“Īstenojot jaunās “Origo” piebūves projektu, vēlējamies kļūt par paraugu tirdzniecības centriem gan attiecībā uz ilgtspējīguma standartu piemērošanu, gan vides pieejamību, gan darbiniekiem un apmeklētājiem ērtas vides radīšanu. Nu jau gadu esam atvērti apmeklētājiem, pastāvīgi uzlabojot vides pieejamības apstākļus un ieviešot arvien jaunus risinājumus, kas ļauj mūsu centru saukt par drošu, videi draudzīgu un jebkuram piemērotu iepirkšanās vietu. Prieks, ka t/c “Origo” ir pirmais tirdzniecības centrs Baltijā, kas ieguvis BREEAM vērtējumu “Teicami” (t.i. >70%),” stāsta **Andis Kublačovs**, projekta attīstītāja “Linstow Baltic” projektu direktors.

**Hedlijs Barets** (Hadley Barrett), “Green Baltics/Oxford Sustainable” vadītājs: “Mums ir patiess prieks par sekmīgo sadarbību ar “Linstow Baltic”, īstenojot projektus ar rekordaugstu novērtējumu Latvijas un Baltijas līmenī. Mūsu komanda ir gandarīta, noslēdzot darbu pie šīs izcilās un ilgtspējīgās ēkas, kas izvietota teicamā Rīgas vietā un lieliski papildinās arī vērienīgo Rail Baltica projektu.”

Visaugstākie BREEAM novērtējuma rādītāji saņemti kategorijās:

- transports (100%);
- ūdens (100%);
- zemes izmantošana un ekoloģija (90%);
- atkritumi (86%)



- enerģija (79%).

BREEAM (*British Research Establishment Environmental Assessment Method*) ir starptautiski atzīta sistēma, kas ļauj novērtēt dažāda tipa ēkas - birojus, iepirkšanās centrus, daudzdzīvokļu ēkas u.c. - pēc dažādiem ilgtspējas kritērijiem. To var iegūt gan objektu projektēšanas stadijā, gan pēc to būvniecības pabeigšanas, kā arī ēkām, kas jau tiek izmantotas.

Publicitātes foto: <https://faiiem.lv/u/bezgyq7b8>

*“Linstow Baltic” (LB) ir viens no vadošajiem dažādu segmentu ilgtermiņa nekustamā īpašuma projektu attīstītājiem Baltijā, tostarp biroju ēku, tirdzniecības centru, viesnīcu, autostāvvietu un citu. LB šajā nozarē darbojas kopš 1996. gada. Latvijā LB apsaimnieko un attīsta tirdzniecības centru “Origo”, kā arī lielāko tirdzniecības centru Igaunijā – “Ülemiste”. Rīgas pilsētas centrā LB attīsta mūsdienu, dabai un sociālajai videi draudzīgu biznesa centru “Origo One” un pilsētas kvartālu. Plašāka informācija: [www.linstowbaltic.lv](http://www.linstowbaltic.lv).*

**Papildu informācija:**

**Gunārs Klēģers** | Sabiedrisko attiecību konsultants

[gunars.klegers@porternovelli.lv](mailto:gunars.klegers@porternovelli.lv)

Tālr.: +371 29806474

[www.linstowbaltic.lv](http://www.linstowbaltic.lv)