

Informācija medijiem

Rīga, 2021. gada 16. aprīlī

Biznesa centrs Origo One iegūst Latvijā augstāko BREEAM sertifikāta novērtējumu

Biznesa centrs “Origo One” ieguvis pasaulē vadošās ēku ilgtspējas novērtēšanas metodes **BREEAM** sertifikātu ar augstāko noslēdzošo vērtējumu starp biznesa centriem Latvijā. “Origo One” projektā uzsvars likts uz augstu energoefektivitātes, darba vides un ilgtspējas standartu ievērošanu, kas attīstītājam - SIA “Linstow Baltic” (**LB**) - ļauj ar dabai un videi draudzīgiem risinājumiem nodrošināt biroja centrā strādājošajiem un apmeklētājiem veselīgu un patīkamu vidi.

“Viens no primārajiem “Linstow Baltic” mērķiem, attīstot “Origo One”, bija veidot to kā mūsu ilgtermiņa ieguldījumu pilsētvidē, sabiedrības labklājībā un arī būt kā paraugam ilgtspējīgas attīstības principu ievērošanā. Saņemot Latvijā augstāko BREEAM sertifikāta novērtējumu “Teicami” (79.1%) starp uzbūvētajiem biznesa centriem Latvijā ir lieliska atzinība gan mūsu biznesa vīzijai, gan ieguldītajam darbam, gan projekta komandai un sadarbības partneriem. Mums prieks, ka arvien vairāk nomnieku augstu novērtē videi, un darbiniekiem draudzīgus risinājumus ikdienā,” atzīst **Andis Kublačovs**, **LB** projektu direktors.

Biznesa centrā “Origo One” savus birojus jau ierīkojušas tādas kompānijas kā “Narvesen & Caffeine”, “Hili Properties”, “Colliers International”, “LETA”, “TVNET grupa”, “Enlab Group” un “TheSoul Publishing”. “Biznesa centrā kopumā ir izvietotas A klases biroju telpas 11 500 m² platībā.

Hedlijs Barets (Hadley Barrett), “Green Baltics/Oxford Sustainable” vadītājs: “Mums ir patīams prieks par sekmīgo sadarbību ar “Linstow Baltic”, īstenojot projektus ar rekordaugstu novērtējumu Latvijas un Baltijas līmenī. Mūsu komanda ir gandarīta, noslēdzot darbu pie šīs izcilās un ilgtspējīgās ēkas, kas izvietota teicamā Rīgas vietā un lieliski papildinās arī vērienīgo Rail Baltica projektu.”

“Origo One” biznesa centrā īpaša vērība pievērsta darbinieku labsajūtai, nodrošinot optimālu dienas un āra apgaismojumu, telpu akustiku, termālo komfortu, ērtus ēkas pieejamības apstākļus visām sabiedrības grupām, ieskaitot cilvēkus ar īpašām vajadzībām.

Visaugstākie novērtējuma rādītāji saņemti kategorijās:

- transports (100%);
- ūdens (100%);
- zemes izmantošana un ekoloģija (90%);
- atkritumi (86%)
- veselība un labklājība (80%)
- enerģija (79%).

BREEAM (*British Research Establishment Environmental Assessment Method*) ir starptautiski atzīta sistēma, kas ļauj novērtēt dažāda tipa ēkas - birojus, iepirkšanās centrus, daudzdzīvokļu ēkas u.c. - pēc dažādiem ilgtspējas kritērijiem. To var iegūt gan objektu projektēšanas stadijā, gan pēc to būvniecības pabeigšanas, kā arī ēkām, kas jau tiek izmantotas.



“Linstow Baltic” (LB) ir viens no vadošajiem dažādu segmentu ilgtermiņa nekustamā īpašuma projektu attīstītājiem Baltijā, tostarp biroju ēku, tirdzniecības centru, viesnīcu, autostāvvietu un citu. LB šajā nozarē darbojas kopš 1996. gada. Latvijā LB apsaimnieko un attīsta tirdzniecības centru “Origo”, kā arī lielāko tirdzniecības centru Igaunijā – “Ülemiste”. Rīgas pilsētas centrā LB attīsta mūsdienīgu, dabai un sociālajai videi draudzīgu biznesa centru “Origo One” un pilsētas kvartālu. Plašāka informācija: www.linstowbaltic.lv.

Papildu informācija:

Gunārs Klēgers | Sabiedrisko attiecību konsultants

Nords Porter Novelli

gunars.klegers@porternovelli.lv

Tālrunis: +371 29806474

www.linstowbaltic.lv