

Informācija medijiem

Rīga, 2017.gada 20. jūnijā

**Šonedēļ uzsākta Origo biznesa centra būvlaukuma sagatavošana**

**Šonedēļ tirdzniecības centru attīstītājs un apsaimniekotājs “Linstow Center Management” (LCM) uzsāks Origo biznesa centra būvdarbu sagatavošanas darbus Stacijas laukumā 1. Jaunā ēka būs daļa no tirdzniecības centra “Origo” paplašināšanās projekta.**

SIA “Linstow Center Management” valdes priekšsēdētājs Frode Gronvolds stāsta: “Uzsākot t/c “Origo” paplašināšanās projektu, esmu gandarīts, ka mūsu uzņēmuma nākotnes attīstības redzējums ir vienots ar pilsētas nākotnes vīziju. Jau tuvākajā nākotnē Rīgā būs mūsdienīgs multimodālais transporta mezgls, kura nozīmīga daļa būs arī jaunais Origo biznesa centrs.”

Origo biznesa centrs iekļaujas kopējā Rīgas pilsētvides attīstības plānā, līdz ar tā realizēšanu 2019. gadā tiks sakārtots posms no Stacijas laukuma līdz pat Dzirnau ielai. Jaunais Origo biznesa centrs iekļausies jaunās dzelzeļa stacijas projektā, rezultātā kļūstot par nozīmīgu, modernu un pievilcīgu galamērķi ar dažādiem tirdzniecības, ēdināšanas un citiem pakalpojumiem, stiprinot arī Rīgas un Latvijas starptautisko konkurētspēju.

Projekta ietvaros ir paredzēts vairāk nekā divas reizes palielināt t/c “Origo” platību. Jaunajā Origo biznesa centrā tiks piedāvāta plašāka un ērtāka pazemes autostāvvietā. Pirmajos trīs stāvos atradīsies tirdzniecības platības, savukārt no ceturtā līdz sestajam stāvam 11,5 tūkstošu kvadrātmetru platībā paredzētas biroju telpas. Šis projekts nostiprinās t/c “Origo” līderpozīcijas starp Rīgas tirdzniecības centriem, piedāvājot ievērojami plašāku preču klāstu, restorānu un kafejnīcu izvēli, ikdienas servisa pakalpojumus, kā arī atpūtas iespējas labiekārtotā un mūsdienīgā interjerā.

Teritorijā Stacijas laukumā 1, kur paredzēts uzbūvēt jauno Origo biznesa centra ēku, uzsākti sagatavošanās darbi, tos veic SIA “Skonto Būve”. Būvlaukums tiek iekārtots atbilstoši ilgtspējas sertifikāta BREEAM standartiem. Tuvākajā laikā tiks veikta atsevišķu maģistrālo inženierkomunikāciju rekonstrukcija, pārbaudes pāļu ierīkošana, kā arī citi darbi, kas saistīti ar teritorijas sagatavošanas būvdarbiem.

*Galactico tirdzniecības centru (t/c Alfa, Origo, Galerija Centrs, Mols un Dole) attīstītājs un nekustamā īpašuma apsaimniekotājs SIA Linstow Center Management Latvijā darbojas jau 20 gadus. Kopējā LCM apsaimniekojamā tirdzniecības centru platība Latvijā ir vairāk, nekā 230 000 m<sup>2</sup>, bet visā Baltijā – 329 000 m<sup>2</sup> (LCM apsaimnieko arī Ūlemiste – lielāko tirdzniecības centru Igaunijā).*

Informāciju sagatavoja:

Aija Ikstena

Projektu direktore Nords Porter Novelli

Mob. tālr.: +371 29174571

Tālr.: +371 67505285

e-pasts: aija.ikstena@porternovelli.lv